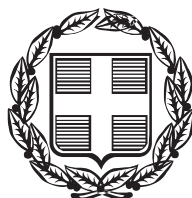



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 388**

20 Νοεμβρίου 2015


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3806 (1)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11,62874 στρ. στη θέση «ΣΟΥΡΕΖΙ» της περιφέρειας του Δήμου Φυλής της Π.Ε. Αν. Αττικής λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 28-6-2015.**

Η ΑΣΚΟΥΣΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 Παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/7.6.2010) «Αρχιτεκτ. της Αυτοδ/σης, και της Αποκ. Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

δ) Το Π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/τ.Α΄/27.12.2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής».

ε) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

εα) Του άρθρου 41,

εβ) Του άρθρου 38 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/8-8-2014),

εγ) Του άρθρου 67 Α όπως προστέθηκε με το άρθρο 40 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/Α΄/8-8-2014).

στ) Την αριθμ. οικ. 179200/5059/20-12-2012 εγκύκλιο του ΥΠΕΚΑ.

ζ) Την αριθμ. 160417/1180/9.7.1980 εγκύκλιο δ/γή του Υπουργείο Γεωργίας.

η) Του Ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κ.τ.λ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

θ) Την αριθμ. 11747/6458/16-2-2015 δ/γή της Αποκ. Δ/σης Αττικής περί άσκησης καθηκόντων ΓΓΑΔΑ κατόπιν της υπ' αριθμ. 4 πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α΄/6-2-2015), σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α΄/14-04-2014).

2. Την από 24-9-2015 έκθεση αυτοψίας-φωτ/νεία της αρμόδιας δασοπόνου.

3. Την αριθμ. 2660/24-9-2015 πρόταση του αρμοδίου Δασαρχείου Πάρνηθας, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια δασική έκταση-δάσος εμβαδού 11,62874 στρ. (έντεκα στρεμμάτων και εξήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα τεσσάρων εκατοντάκις χιλιοστών του στρέμματος) στη θέση «ΣΟΥΡΕΖΙ» της περιφέρειας του Δήμου Φυλής της Π.Ε. Αν. Αττικής λόγω πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε στις 28.6.2015 και απεικονίζεται με κόκκινο περίγραμμα και πράσινη διαγράμμιση και στοιχεία οριογραμμής (1, 2, 3, ..., 10, 11. 1) στο προσαρτημένο στην πρόταση και την παρούσα απόφασή μας τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:2000 και στο αρ. 6444/1 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5000 και απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη αρ. 464 215 κλίμακας 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια, Ανατολικά και Νότια: Με δημόσια δάσος.

Δυτικά: Με δημόσια δάσος και μη δασική έκταση.

Άλλα στοιχεία:

Η ως άνω έκταση, σύμφωνα με τους προσωρινούς κτηματικούς χάρτες και πίνακες που συντάχθηκαν σε εφαρμογή του Ν. 248/1979, περιλαμβάνεται σε ευρύτερη με κωδικό 1158651525 για τον οποίον αναφέρει ότι είναι δασική έκταση στις α/φ 1937 και 1945, χαρακτηρισμός ιδιοκτησίας δημόσια δασική.

Σύμφωνα και με την από 24-9-2015 έκθεση αυτοψίας-φωτ/νεία της αρμόδιας δασοπόνου η ως άνω έκταση καλυπτόταν ανέκαθεν μέχρι την ημέρα της πυρκαγιάς από δάσος χαλεπίου πεύκης με υπόροφο αραιή βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων συνολικής συγκόμωση πριν την πυρκαγιά άνω του 70% και κατά τόπους αραιότερη, λόγω βραχώδους μορφής.

Σκοπός της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης εμβαδού 11,62874 στρ. ως αναδασωτέας, είναι η επαναδημιουργία - αποκατάσταση της καταστραφείσας από την πυρκαγιά δασικής βλάστησης, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση, η διατήρηση της ισορροπίας του φυσικού περιβάλλοντος.

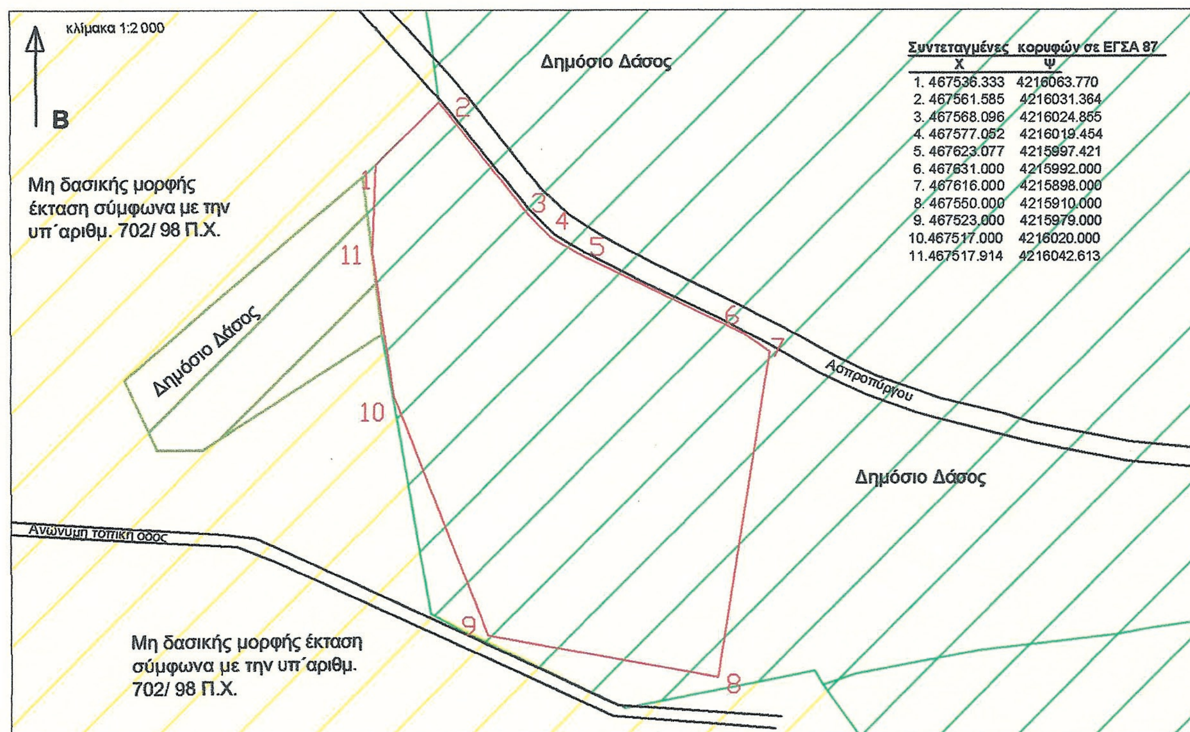
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 2015

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης εμβαδού Ε = 11.628,7358τ.μ. στη θέση "Σούρεζι" περιφέρειας Δήμου Φυλής, περιφερειακής ενότητας Φυλής η οποία κάηκε στις 28-6-2015




| | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| 1. | 467536.333 | 4216063.770 |
| 2. | 467561.585 | 4216031.364 |
| 3. | 467568.096 | 4216024.855 |
| 4. | 467577.052 | 4216019.454 |
| 5. | 467623.077 | 4215997.421 |
| 6. | 467631.000 | 4215992.000 |
| 7. | 467616.000 | 4215898.000 |
| 8. | 467550.000 | 4215910.000 |
| 9. | 467523.000 | 4215979.000 |
| 10. | 467517.000 | 4216020.000 |
| 11. | 467517.914 | 4216042.613 |

Υπόβαθρο: απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ.
Αρ. φύλλου : 6444/ 1
κλίμακα:1 / 5000

Υπόβαθρο: απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη
Αρ. φύλλου : 464 - 215
κλίμακα:1 / 5000



Αχαρνές 24- 09 - 2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πάρνηθας α/α
Ζαρείφης Γεώργιος
Δασολόγος

Αχαρνές 23-09-2015
Η Συντάκτρια
Σερέπα Ανδριανή
Δασοπόνος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 3806
Απόφασή μας
Αθήνα, 20-10-2015
Η ασκούσα καθήκοντα Γεν. Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής
Τ.Υ.
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 92%

Αριθμ. 57932/4286 (2)

Περί επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας στην περιοχή «Κρυονέρι» τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Ν. Ζακύνθου.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α΄ 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Το Π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α΄ 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων... ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας.».

7. Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8. Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24/Α΄/06-02-2015) Αποδοχή παραιτήσεων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

9. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες Ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

10. Τις από 6-6-2013 αιτήσεις των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου, Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου, Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαραλάμπους προς τη Κτηματική Υπηρεσία Ζακύνθου με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

11. Το από τον Σεπτέμβριο του 2013 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μια(1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, που έχει συνταχθεί από τον Μοθωναίο Γεώργιο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-10-2013 από τον Αντώνη Κορφιάτη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου και θεωρήθηκε στις 04-10-2013 από την Μαριέττα Φαραού Αγρ. Τοπογράφο μηχανικό αναπληρώτρια προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001.

12. Την από 01-11-2013 έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή «Κρυονέρι», τ.δ. Μπόχαλης Δήμου Ζακύνθου, Ν. Ζακύνθου.

13. Την αριθμ. 88778/18370/11.11.2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Δ/σης Πελ/νήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 481/17.11.2011 περί καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

14. Το με αρ. 1858/24-10-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Λευκάδας προς ΓΕΕΘΑ για τη σύμφωνη γνώμη αυτού επί του καθορισμού και τη παρέλευση ενός μήνα χωρίς την απάντηση αυτού, οπότε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3978/2011, η γνώμη αυτού λογίζεται ως θετική.

15. Το με αρ. 1746/13-10-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 01-11-2013΄Εκθεση της Επιτροπής αιγιαλού παραλίας για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στη περιοχή «Κρυονέρι» τ.δ. Μπόχαλης Δήμου Ζακύνθου, Ν. Ζακύνθου, καθώς επίσης, και το από τον Σεπτέμβριο του 2013 Τοπογραφικό Διάγραμμα σε μία(1) πινακίδα, κλίμακας 1:500, που έχει συνταχθεί από τον Μοθωναίο Γεώργιο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 04-10-2013 από τον Αντώνη Κορφιάτη Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου και θεωρήθηκε στις 04-10-2013 από την Μαριέττα Φαραού Αγρ. Τοπογράφο μηχανικό αναπληρώτρια προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ως εξής:

1. Επανακαθορίζουμε τα όρια του τμήματος της οριογραμμής του αιγιαλού, που καθορίστηκε με την 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011), μεταξύ των κορυφών 14 έως 26, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 και 26. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, με συντεταγμένες σε προβολή ΗΑΤΤ.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14΄, 15΄, 15Ά, 15΄Β, 16΄, 17, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄, 23΄, 24΄, 25' και 26΄, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Η οριογραμμή παραλίας, από την κορυφή 14΄ μέχρι και 15΄ και από την κορυφή 15΄ Γ μέχρι και 26΄, απέχει από την οριογραμμή αιγιαλού σταθερή απόσταση 10,00 μέτρων και είναι παράλληλος σε αυτή. Μεταξύ των κορυφών 15΄και 15 Β΄ το εύρος της ζώνης παραλίας περιορίζεται καθώς ακολουθεί το περίγραμμα νομίμως υφιστάμενου κτίσματος. Οι κορυφές της οριογραμμής της παραλίας, εξασφαλίζονται όλες, με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή ΗΑΤΤ.

Κατά το υπόλοιπο μήκος της ακτογραμμής, οι οριογραμμές του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού ισχύουν, όπως καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011).

3. Δεν καθορίζονται όρια παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα, με την΄Εκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Ιουλίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα
Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(Άρθρο 3 Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή στην περιοχή «Κρυονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου (μπροστά από τις ιδιοκτησίες των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου και της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου).

Στην Ζάκυνθο σήμερα 1 Νοεμβρίου 2013, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας οι υπογεγραμμένοι:

1. Ζουρμπάνου Αγγελική, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου, ως Πρόεδρος,

2. Κοκκάλας Νικόλαος, Υποπλοίαρχος (ΛΣ), Λιμενάρχης Ζακύνθου, ως Μέλος,

3. Παντή Μαρία Αρχιτέκτων Μηχανικός, Αναπληρώτρια Διευθύντρια Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Ζακύνθου, ως Μέλος,

4. Πάστρα Νικολέτα Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζακύνθου, ως Μέλος, που μαζί με τον:

5. Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, ο οποίος όμως απουσίαζε, αν και είχε κληθεί νόμιμα με το υπ' αριθμ. 2125/24-10-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου και ούτε αναπληρώθηκε από τον νόμιμο αναπληρωτή του, συγκροτούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού του άρθρο 3 του Ν. 2971/19-12-2001, σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτό και την υπ' αριθμ. 87638/8183/11-9-2013 απόφαση του Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, για την συγκρότησή της, όπως ισχύει σήμερα και σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 544/2011 απόφαση του Δημάρχου Ζακύνθου (αριθ. πρωτ. 396621/23-9-2011), για την συγκρότησή της, όπως ισχύει σήμερα, και αφού τα παρόντα μέλη διαπίστωσαν ότι υπάρχει απαρτία καθώς είναι παρόντα τα τέσσερα (4) από τα πέντε (5) μέλη της, παρόντος και του Γραμματέα της επιτροπής Κεφαλληνού Διονυσίου του Παναγιώτη Εφοριακού υπαλλήλου Π.Ε. Ε΄, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ζακύνθου, μεταβήκαμε επί τόπου και πραγματοποιήσαμε αυτοψία στην περιοχή «Κρυονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου και έχοντας υπόψη:

Α. Την από 6-6-2013 αίτηση του Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου που κατατέθηκε στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ. 833/6-6-2013, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Β. Την από 6-6-2013 αίτηση του Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου που κατατέθηκε στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ. 834/6.6.2013, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Γ. Την από 6-6-2013 αίτηση της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου που κατατέθηκε στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτ. 835/6.6.2013, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού και της παραλίας, που έχει καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Δ. Το από 9/2013 απεικονίζων την ιδιοκτησία των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου και της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Διπλωμ. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Μοθωναίο Γεώργιο, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 4-10-2013 από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Αντώνη Κορφιάτη με Α΄ β. της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου και θεωρήθηκε από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό με Β΄ β. Μαριέττα Φαραού, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ζακύνθου, την 4-10-2013.

Ε. Το άρθρο 23 του Ν. 1337/1983 και του Π.δ. 12-3-1983 (ΦΕΚ 33 Α΄/14-3-1985) περί προστασίας των ακτών.

Ζ. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001, όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

Η. Την ύπαρξη καθορισμένων ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εξεταζόμενη περιοχή με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011) με την οποία επικυρώνεται η από 25-10-2010 απόφαση της επιτροπής (άρθρου 3 του Ν. 2971/19-12-2001).

Θ. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 5 του Ν. 2971/2001 και συγκεκριμένα και συνεκτιμώντας τα ακόλουθα:

α. Τη μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας στην περιοχή, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

β. Το σημερινό όριο της βλάστησης.

γ. Φωτογραφίες και αεροφωτογραφίες ετών 1932 έως 2009.

δ. Τα στοιχεία της επιτόπου αυτοψίας που πραγματοποιήσαμε από την οποία προκύπτει το γεγονός ότι στις συγκεκριμένες εκτάσεις πλησίον της παράκτιας ζώνης υφίσταται ικανή υψομετρική διαφορά για την προσέγγιση τους από την μέγιστη ανάβαση του χειμερίου κύματος.

ε. Το γεγονός ότι στις οι συγκεκριμένες εκτάσεις δεν ευρίσκονται εντός των σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη τριών (3) δημοσίων κτημάτων με Α.Β.Κ. 25, 99 και 100.

ζ. Το γεγονός ότι στις οι συγκεκριμένες εκτάσεις δεν ευρίσκονται εντός εκτάσεων με κτίσματα που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 3028/28-6-2002 (ΦΕΚ 153/Α΄/28.6.2002) «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και

εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Παναγία «Η Κρυονερίτισσα» και Βενετσιάνικη δεξαμενή), αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε, ομόφωνα, πάνω στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Κρυονέρι», πόλεως Ζακύνθου και τ.δ. Μπόχαλης, Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου, (μπροστά από τις ιδιοκτησίες των Χαράλαμπου Μαυρία του Διονυσίου και Διονυσίου Μαυρία του Χαράλαμπου και της Μαρίας Τυρογαλά του Αγγέλου) ως εξής:

Α) Επανακαθορίζουμε τα όρια του τμήματος της οριογραμμής του αιγιαλού, που καθορίσθηκε με την 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011), μεταξύ των κορυφών 14 έως 26, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 και 26. Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, με συντεταγμένες σε προβολή ΗΑΤΤ, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος, και έχουν ως εξής:

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ | | |
|---|---|---|
| ΚΟΡΥΦΕΣ | Χ | Υ |
| 14 | -5922,14 | 6074,05 |
| 15 | -5924,56 | 6095,87 |
| 16 | -5954,38 | 6104,15 |
| 17 | -5972,65 | 6107,58 |
| 18 | -5987,32 | 6111,91 |
| 19 | -6000,62 | 6120,76 |
| 20 | -6010,27 | 6132,36 |
| 21 | -6017,15 | 6136,77 |
| 22 | -6023,09 | 6138,91 |
| 23 | -6028,82 | 6139,51 |
| 24 | -6036,33 | 6138,66 |
| 25 | -6047,39 | 6138,21 |
| 26 | -6058,05 | 6140,34 |

Β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 14΄, 15΄, 15΄Α, 15΄ Β, 16΄, 17΄, 18΄, 19΄, 20΄, 21΄, 22΄, 23΄, 24΄, 25΄ και 26΄, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001. Η οριογραμμή παραλίας, από την κορυφή 14΄ μέχρι και 15΄ και από την κορυφή 15΄ Γ μέχρι και 26΄, απέχει από την οριογραμμή αιγιαλού σταθερή απόσταση 10,00 μέτρων και είναι παράλληλος σε αυτή. Μεταξύ των κορυφών 15΄ και 15 Β΄ το εύρος της ζώνης παραλίας περιορίζεται καθώς ακολουθεί το περίγραμμα νομίμως υφιστάμενου κτίσματος.

Οι κορυφές της οριογραμμής της παραλίας, εξασφαλίζονται όλες, με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο σε προβολή ΗΑΤΤ, που αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και έχουν ως εξής:

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ | | |
|---|---|---|
| ΚΟΡΥΦΕΣ | Χ | Υ |
| 14΄ | -5931,77 | 6068,86 |
| 15΄ | -5930,53 | 6086,59 |
| 15 Ά | -5944,34 | 6094,94 |
| 15΄ Β | -5946,59 | 6091,61 |
| 16΄ | -5956,64 | 6094,40 |
| 17 | -5975,00 | 6097,85 |
| 18΄ | -5991,60 | 6102,75 |
| 19΄ | -6007,37 | 6113,24 |
| 20΄ | -6016,96 | 6124,78 |
| 21΄ | -6023,57 | 6129,16 |
| 22΄ | -6027,05 | 6130,89 |
| 23΄ | -6028,78 | 6129,45 |
| 24΄ | -6035,56 | 6128,69 |
| 25΄ | -6048,17 | 6128,17 |
| 26΄ | -6062,43 | 6131,01 |

Κατά το υπόλοιπο μήκος της ακτογραμμής, οι οριογραμμές του αιγιαλού, της παραλίας και του παλιού αιγιαλού ισχύουν, όπως καθορίστηκαν με την με την υπ' αριθμ. 88778/18370/11-11-2011 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου (ΦΕΚ 481/τ.Δ΄/17-11-2011).

Δεν καθορίζονται όρια παλαιού αιγιαλού.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται από τα παρόντα μέλη της επιτροπής ως ακολούθως:

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΖΟΥΡΜΠΑΝΟΥ
Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΚΚΑΛΑΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΝΤΗ
ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΠΑΣΤΡΑ

Ο Γραμματέας

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΟΣ




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
Δ.Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Αρ. πρωτ.: 43364/13
41635/13

Ελέγχθηκε και θεωρείται ως προς την ακρίβεια του.

Ζάκυνθος 04/10/2013

Ο Τεχνικός Υπάλληλος

ΑΝΤΩΝΗΣ Σ. ΚΟΡΦΙΑΤΗΣ
Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός με Α' β.

Ζάκυνθος 04/10/13

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΜΑΝΘΕΛΑ Δ. ΦΑΡΑΟΥ
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Β' 6

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο 1/11/13 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην τοποθεσία ΑΓΙΟΣ ΣΩΣΤΗΣ της Δημοτικής Κοινότητας ΛΙΘΑΚΙΑΣ της Δημοτικής Ενότητας ΛΑΓΑΝΑ του Δήμου ΖΑΚΥΝΘΟΥ

2. Καθορίζει την οριογραμμή του Αιγιαλού με Ερυθρά Συνεχή Πολυγωνική Γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26)

3. Καθορίζει την οριογραμμή της Παραλίας με Κίτρινη Συνεχή Πολυγωνική Γραμμή οριζόμενη απο τα σημεία (14', 15', 15'Α, 15'Β, 16', 17', 18', 19', 20', 21', 22', 23', 24', 25', 26')

Ζάκυνθος 1/11/13

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ζαφειροπούλου Αγγελική
Προϊσταμένη
Κτηματικής Υπηρεσίας
Ζακύνθου

Ζάκυνθος 1/11/13

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΚΚΑΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

ΠΑΝΤΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ποδέρα Μπολέτσα Αγ.Τοπ.Μηχ

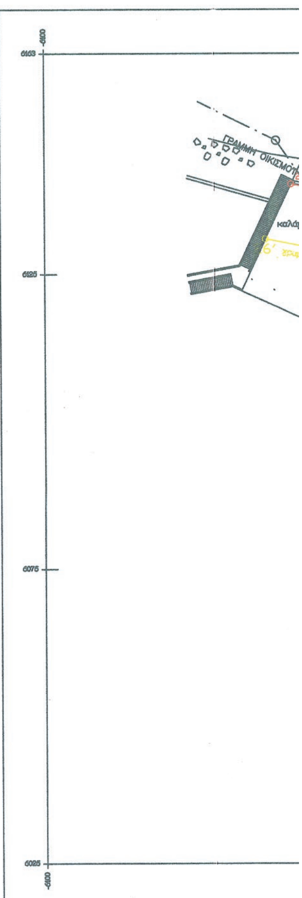
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

| Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| 14 | -5922.14 | 6074.05 |
| 15 | -5924.56 | 6095.87 |
| 16 | -5954.38 | 6104.15 |
| 17 | -5972.65 | 6107.58 |
| 18 | -5987.32 | 6111.91 |
| 19 | -6000.62 | 6120.76 |
| 20 | -6010.27 | 6132.36 |
| 21 | -6017.15 | 6136.77 |
| 22 | -6023.09 | 6138.91 |
| 23 | -6028.82 | 6139.51 |
| 24 | -6036.33 | 6138.66 |
| 25 | -6047.39 | 6138.21 |
| 26 | -6058.05 | 6140.34 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

| Α/Α | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| 14' | -5931.77 | 6068.86 |
| 15' | -5930.53 | 6086.59 |
| 15'Α | -5944.34 | 6094.94 |
| 15'Β | -5946.59 | 6091.61 |
| 16' | -5956.64 | 6094.40 |
| 17' | -5975.00 | 6097.85 |
| 18' | -5991.60 | 6102.75 |
| 19' | -6007.37 | 6113.24 |
| 20' | -6016.96 | 6124.78 |
| 21' | -6023.57 | 6129.16 |
| 22' | -6027.05 | 6130.89 |
| 23' | -6028.78 | 6129.45 |
| 24' | -6035.56 | 6128.69 |
| 25' | -6048.17 | 6128.17 |
| 26' | -6062.43 | 6131.01 |

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΠΑΝΑΧΑΡΑΨΗΣ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΜΑΥΡΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ
ΜΑΥΡΙΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΤΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ
ΤΥΡΟΓΑΛΑ ΜΑΡΙΑ του ΑΓΓΕΛΟΥ

ΔΗΜΟΥ : ΖΑΚΥΝΘΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ : ΖΑΚΥΝΘΙΩΝ

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΜΠΟΧΑΛΕΩΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΜΠΟΤΕ ΑΚΡΩΤΗΡΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ζάκυνθος Σεπτέμβριος 2013

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Τα όρια του παρόντος τα υπέδειξε ο ιδιοκτήτης του.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΗΑΤΤ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΟΦΩΝΑΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 74989
ΑΡΓΑΣΑΡΗ Ζ ΖΑΚΥΝΘΟΣ 29100 ΑΦΜ 047232096
ΔΟΥ ΖΑΚΥΝΘΟΥ ΤΗΛ. 26950 28805 ΚΙΝ.6945908463

N

γραμμή αιγιαλού

γραμμή παραλίας

ακτή - βράχια - χαλίκια

ακτή - άμμος - χαλίκια

κήπος - χωράφι

καλάμια

αγγελικές

πηγάδι

2/Κ ΑΡ.ΑΔ.182/73 & ΠΡΟΣ.ΟΙΚΙΑ

2/Κ 65Μ2

ΓΡΑΜΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

δημοτική οδός "Μπότε"

beton

υφιστάμενη διόδος διαφυγής (πλάτους 3,00 μ)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004